

CÔNG TY CỔ PHẦN
DRH HOLDINGS
DRH HOLDINGS JSC.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 16/2026/DRH-CBTT

TP. HCM, ngày 12 tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, May 12, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức/ *Organization name*: CÔNG TY CỔ PHẦN DRH HOLDINGS/ *DRH HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY*
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: DRH
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 67 Hàm Nghi, Phường Sài Gòn, TP.HCM/ *67, Ham Nghi Street, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City*
- Điện thoại/ *Telephone*: 028. 3822 3771
- Fax: 028. 3822 3727
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ngô Đức Sơn
- Chức vụ/ *Position*: Thành viên Hội đồng quản trị/ *Member of BOD*

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Information disclosure type: *Periodic* *Irregular* *24 hours* *On demand*

Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

Giải trình về việc chứng khoán bị kiểm soát do chậm nộp BCTC năm 2025 /
Explanation regarding the securities being placed under control due to the late submission of the reviewed interim Financial Statement 2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày...12/05/2026...tại đường dẫn: <http://www.drh.vn>

This information was disclosed on Company's Portal on...May 12, 2026...Available at: <http://www.drh.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người UQ CBTT

Party authorized to disclose information



NGÔ ĐỨC SƠN

Số: 50.../2026/DRH/GT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 05 năm 2026

V/v: giải trình đưa ra biện pháp
và lộ trình khắc phục tình trạng
chứng khoán bị kiểm soát do chậm
nộp BCTC năm 2025.

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán nhà nước;

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần DRH Holdings
2. Mã chứng khoán: DRH
3. Địa chỉ: 67 Hàm Nghi, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
4. Điện thoại: (028) 38223771 Fax: (028) 38223727

Căn cứ vào Quyết định số 380/QĐ-SGDHCM ngày 06/05/2026 về việc chuyển cổ phiếu từ diện cảnh báo sang diện kiểm soát;

Căn cứ vào Công văn số 721/SGDHCM-NY ngày 07/05/2026 về việc đưa ra biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát.

Công ty cổ phần DRH Holdings xin giải trình về việc chậm nộp Báo cáo tài chính năm 2025 và biện pháp, lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát như sau:

1. Về nguyên nhân: Công ty và đơn vị kiểm toán vẫn chưa thống nhất được ý kiến kiểm toán, do đó chưa thể phát hành Báo cáo tài chính năm 2025.

2. Biện pháp, lộ trình khắc phục: Công ty chúng tôi đang tiếp tục triển khai và xây dựng kế hoạch kinh doanh để đảm bảo dòng tiền thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ đối với trái chủ cũng như hoạt động kinh doanh trong thời gian tới, cụ thể như sau:

- Xử lý tài sản bảo đảm của các gói trái phiếu:

Các gói trái phiếu của công ty phát hành đều đã quá hạn thanh toán và được Chủ sở hữu trái phiếu thông qua phương án xử lý tài sản bảo đảm bằng Nghị quyết chủ sở hữu trái phiếu.

Việc xử lý các tài sản đảm bảo đang được thực hiện và dự kiến hoàn tất trước thời điểm 30/06/2026.

- Thanh lý một phần các khoản đầu tư:

Công ty đang thực hiện chuyển nhượng 01 dự án thuộc sở hữu của Công ty, dự kiến thu về nguồn tiền thanh toán gốc và lãi cho trái chủ đến 30/06/2026.

- Thu hồi kịp thời các khoản nợ phải thu đến hạn vào 30/06/2026.

Trong thời gian hoàn thành lộ trình khắc phục các vấn đề nêu trên. Công ty cam kết sẽ tuân thủ đầy đủ quy định công bố thông tin định kỳ khác.

Chúng tôi cam kết các thông tin trên là đúng sự thật và kính mong Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán TP HCM chấp thuận.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

CÔNG TY CỔ PHẦN DRH HOLDINGS



NGÔ ĐỨC SƠN

The Company is in the process of transferring one project owned by the Company, expecting to recover funds to settle principal and interest for bondholders by June 30, 2026.

- Timely recovery of receivables due on June 30, 2026.

During the completion of the roadmap to address the aforementioned issues, the Company commits to fully complying with other periodic information disclosure regulations.

We commit that the above information is true, and we respectfully submit to the State Securities Commission and the Ho Chi Minh City Stock Exchange for approval.

Respectfully!

Recipients:

- *As above;*
- *Archived.*

DRH HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY
GENERAL DIRECTOR